



# COMUNE DI ZAMBRONE

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

ORIGINALE [ ]

COPIA [ ]

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 70 REG. - SEDUTA del 29.05.2020**

**OGGETTO:** Assegnazione del 30% degli oneri di urbanizzazione secondaria in favore della  
Diocesi di Mileto-Nicotera-Tropea.

L'anno duemilaventi giorno 29 del mese di maggio ore 18.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori :

			Presente	Assente
1	<b>L'Andolina Corrado Antonio</b>	Sindaco-Pres.	X	
2	<b>Muggeri Domenico</b>	Assessore	X	
3	<b>Grillo Antonella</b>	Assessore	X	

Partecipa il Segretario comunale Dott. Fabrizio Lo Moro.

Il Sindaco - Presidente - constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale del 3 marzo 2020 n. 5 veniva approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020;
- la legge 17 agosto 1942, n. 1150 (c.d. Legge Urbanistica) ha considerato l'edilizia di culto un'"opera pubblica", da inserire all'interno dei Piani Regolatori Comunali;
- l'art. 12 (abrogato dall'art.136 del DPR 380/2001) della L. n. 10 del 28 gennaio 1977 stabiliva che una parte dei proventi dei contributi di concessioni edilizie fosse destinata alla realizzazione di "nuovi edifici di culto";
- il comma 8 dell'art. 16 del DPR 380/2001 stabilisce che gli oneri di urbanizzazione secondaria sono relativi anche a chiese ed edifici religiosi;
- la legge 1 agosto 2003, n. 206 considera a tutti gli effetti "opere di urbanizzazione secondaria, quali pertinenze degli edifici di culto, gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari dagli enti ecclesiastici della Chiesa cattolica, nonché dagli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'art. 8, terzo comma, della Costituzione, ferme restando le competenze delle regioni e degli enti locali in materia";

**RICHIAMATA** la Legge Regionale N. 21 del 12 aprile 1990 che disciplina gli adempimenti dei Comuni in ordine alla destinazione dei proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria, stabilendo che il riparto della quota percentuale non può essere inferiore al 10% né superiore al 30% degli oneri di urbanizzazione secondaria percepiti dall'amministrazione comunale. Tale ripartizione potrà avvenire d'intesa con gli enti religiosi istituzionalmente competenti.

**DATO ATTO** che ai sensi dell'articolo 4 della su richiamata legge regionale N. 21 del 12 aprile 1990, le tipologie di interventi ammessi a contributo sono le seguenti:

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 secondo comma, lettera B, del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 aprile 1968 e ai fini dell'applicazione della presente legge sono attrezzature di interesse comune per servizi religiosi:

- a) Gli immobili destinati al culto, anche se articolati in più edifici;
- b) Gli immobili destinati all'abitazione dei ministri di culto, del personale di servizio, nonché quelli destinati ad attività di formazione religiosa e del clero;
- c) Gli immobili adibiti, nell'esercizio del ministero pastorale, ad attività educative, culturali, sociali, ricreative, di accoglienza e di ristoro che non abbiano fini di lucro;

2. Gli interventi previsti nell'articolo 1 possono essere realizzati sugli immobili indicati nel precedente comma;

3. In relazione al disposto dell'art. 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847 e successive modificazioni, le attrezzature di cui al precedente primo comma costituiscono opere di urbanizzazione secondaria.

**DATO ATTO** che presso il Comune di Zambrone è pervenuta apposita istanza di concessione degli oneri di urbanizzazione secondaria solo ed esclusivamente da parte della Diocesi di Mileto, giusta richiesta pervenuta via pec il 19 giugno 2019;

**RILEVATO** che la richiesta sopra citata, ad oggi, è l'unica pervenuta da parte delle istituzioni religiose legalmente riconosciute dallo Stato italiano, presenti sul territorio zambronese;

**RICONOSCIUTO** che sono stati avviati, con Scia dell'11 ottobre 2019 prot. 5243, i lavori di restauro della Chiesa di Zambrone "San Carlo Borromeo" e che detti lavori sono tuttora in corso;

**VISTA** la deliberazione di giunta municipale N. 196 del 21 novembre 2019 avente ad oggetto: "Assegnazione del 30% degli oneri di urbanizzazione secondaria in favore della Diocesi di Mileto-Nicotera-Tropea" relativamente all'anno 2019;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere, anche per il corrente anno, all'assegnazione della somma complessiva pari al 30% degli oneri di urbanizzazione secondaria e cioè nei limiti previsti dalla vigente legge regionale. Il calcolo dell'importo dovuto dovrà essere effettuato, unicamente, sugli oneri di urbanizzazione secondaria riferiti ai permessi a costruire rilasciati negli anni 2019 e 2020;

**ACCERTATA** la disponibilità dei mezzi di Bilancio;

**VISTO** il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 relativo al "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**CONSTATATO** che nella proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n° 267 del 18/08/00:

- Il Dirigente del Settore Territorio, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Dirigente del Settore Finanziario, per quanto attiene la regolarità contabile;

**DANDO ATTO** che, per la natura del presente provvedimento, non occorre alcun altro parere;

A voti massimi espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

**1. DI DESTINARE** alla Diocesi Mileto-Nicotera-Tropea la somma complessiva del 30% degli oneri di urbanizzazione secondaria introitati per i permessi a costruire rilasciati negli anni 2019 e 2020, al finanziamento delle opere avviate nell'anno 2019, in particolare, per quelle della "Parrocchia San Carlo Borromeo" volte al restauro dell'edificio di culto dedicato al santo di Arona;

**2. DI DARE ATTO** che all'erogazione si procederà con successivo provvedimento di liquidazione del Dirigente competente;

**3. DI DARE ATTO** che il contributo di che trattasi verrà erogato al legale rappresentante della Curia Diocesana di Mileto, che provvederà direttamente alla distribuzione della somma alla Parrocchia avente diritto.

**4. DI DICHIARARE**, attesa l'urgenza di provvedere in merito, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Proposta di Deliberazione della Giunta Municipale o del Consiglio Comunale

**UFFICIO PROPONENTE**

**SERVIZIO INTERESSATO**

**Ufficio Tecnico**

**Oggetto della proposta di deliberazione:** Assegnazione del 30% degli oneri di urbanizzazione secondaria in favore della Diocesi di Mileto-Nicotera-Tropea.

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

A T T E S T A

La copertura della complessiva spesa di € \_\_\_\_\_ sull'intervento \_\_\_\_\_ ex cap. \_\_\_\_\_ in conto competenza / residui .

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile . I pareri sono inseriti nella deliberazione.
2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.
3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

Sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del Servizio Interessato. Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

favorevole .

Zambrone lì 29.05.2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
ing. Giuseppe Francesco Landro

Il Responsabile del Servizio Interessato. Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

favorevole .

Zambrone lì 29.05.2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Giuseppe Lo Iacono

Dal che il presente verbale, che viene firmato nell'originale, letto e approvato dai sottoscritti.

**IL SINDACO**  
**Avv. Corrado Antonio L'Andolina**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Fabrizio Lo Moro**

---

**REFERATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

[ X ] è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 29.12.2020 e che rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi (art.124 comma 1 D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li 29.12.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Fabrizio Lo Moro**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto inoltre, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

[x] è divenuta esecutiva il giorno 29.12.2020 poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 .Lgs n. 267/2000)

[] decorsi dieci giorni dalla pubblicazione(art.134,comma 4, D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li 29.12.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Fabrizio Lo Moro**

Dal che il presente verbale, che viene firmato nell'originale, letto e approvato dai sottoscritti.

**IL SINDACO**

F.to Avv. Corrado Antonio L'Andolina

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to. Dott.Fabrizio Lo Moro

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

[ x]è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 29.12.2020 e che rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi (art.124 comma1 D.Lgs. n. 267/2000);

Dalla Residenza comunale, li 29.12.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to. Dott.Fabrizio Lo Moro

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto inoltre, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

[X ] è divenuta esecutiva il giorno 29.12.2020 poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 D.Lgs n. 267/2000).

[ ] decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art.134,comma 4, D.Lgs. n. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li 29.12.2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to. Dott. Fabrizio Lo Moro

---

**E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.**

**Dalla residenza Comunale, li 29.12.2020**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Fabrizio Lo Moro