



COMUNE DI ZAMBRONE

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Tel.0963392022-fax 0963392023

www.comune.zambrone.vv.it - tecnicozambrone@asmepec.it

Località di particolare interesse turistico D.P.G.R. N° 1658 del 23.07.1980

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N. 105 del 17.05.2021

OGGETTO: Approvazione bando per il rilascio di concessione provvisoria in area demaniale marittima per finalità turistico-ricreativa, lotti identificati con il n. 8 e con la lettera D nel PCS adottato.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 30.01.2020 con il quale le funzioni dirigenziali sono state attribuite al sottoscritto ai sensi dell'art. 109 del D.lgs n. 267/2000;

VISTO il Codice della Navigazione, approvato con Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 e il relativo Regolamento di esecuzione, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 15 febbraio 1952, n. 328;

VISTO l'art. 36 del Codice della Navigazione e l'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTO l'art. 4 comma 1 lett. a) della Legge Regionale n. 17/2005 con cui la Regione Calabria ha delegato ai comuni costieri l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti i provvedimenti di rilascio, di rinnovo e di revoca delle concessioni sul litorale marittimo, quando l'utilizzazione abbia finalità turistiche e ricreative;

VISTO l'art. 14 comma 2 lett. a) della Legge Regionale n. 17/2005, così come modificato dall'art. 2 della Legge Regionale n. 16/2017, che dispone, nelle more dell'approvazione del Piano Comunale di Spiaggia, in deroga a quanto disposto dal comma 1, il rilascio di concessioni demaniali marittime stagionali;

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale di Zambrone con Delibera di Consiglio comunale n°41 del 29.12.2007 ha adottato il proprio Piano Comunale Spiaggia, in corso d'approvazione;

CONSIDERATO che il richiamato PCS prevede nella Tav. n. 5, tra l'altro i seguenti lotti:

- lotto identificato con il n. 8 di mq. 315,00;
- lotto identificato con la lettera "D" di mq. 540,00;

per i quali l'art. 6 delle Norme Tecniche di Attuazione del PCS adottato identificano come: "*Area demaniale in concessione per complessi balneari, riservata alla posa di ombrelloni, sdraio e lettini. E' consentita la possibilità del ricovero di piccole e medie imbarcazioni solo in caso di mareggiate. E' esclusa la realizzazione di volumi di qualsiasi tipo ed ogni altra destinazione.*";

ACCERTATO che i sopradetti lotti demaniali non risultano in concessione e pertanto allo stato rappresentano delle aree demaniali libere;

RITENUTO OPPORTUNO, ai sensi dell'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005, affidare in concessione, mediante procedure comparative ad evidenza pubblica, la concessione

demaniale marittima provvisoria per i summenzionati lotti, nella Tav. 5 del PCS adottato, nell'ambito omogeneo d'intervento individuato nel PCS come zone d'ombra;

PRECISATO che l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che consegnerà il punteggio più alto determinato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, preferendo, ai sensi dell'art. 37 del codice della navigazione - comma 1, il richiedente che offrirà maggiori garanzie di proficua utilizzazione della cdm e si proporrà di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico;

FATTO PRESENTE che detta aggiudicazione è altresì vincolata al parere vincolante della Regione Calabria;

VISTI:

- il D.Lgs n. 50/2016 e smi;
- il D.Lgs 267/2000;
- il D.P.R. n° 207/2010 per la parte ancora vigente;
- lo Statuto dell'Ente;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

DETERMINA

1. di fare proprie le premesse citate, parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere con l'avvio di una procedura comparativa di evidenza pubblica per l'affidamento, ai sensi dell'art. 4 comma 1 della legge regionale n. 17 del 2005, della concessione demaniale marittima provvisoria per i lotti identificati nella Tav. 5 del PCS adottato con Delibera di Consiglio comunale n°41 del 29.12.2007, con il n. 8 e con la lettera "D";
3. di approvare il bando per il rilascio di concessione provvisoria in area demaniale marittima per finalità turistico-ricreative, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale dello stesso;
4. di procedere con la pubblicazione del bando in parola, nella sezione "Demanio Marittimo" dell'albo pretorio on-line del Comune di Zambrone per 30 giorni;
5. di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147 bis del TUEELL n. 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Giuseppe Francesco Landro

